

Số: *M9* /TB-CCTHADS

Phúc Thọ, ngày 11 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, số 09/2023/DSST ngày 14 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 28/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 03/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo số 116/TB-CCTHADS ngày 08/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Hà Nội về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá, tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội

địa chỉ: Đường Lạc Trĩ, thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp

Địa chỉ: Số 71/125 đường Tân Xuân, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số số 296, tờ bản đồ 04, diện tích 292,7m² tại xã Long Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CU 261818, số vào sổ cấp GCN: CS-PT 12765 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 27/3/2020 mang tên ông

Nguyễn Văn Tư và toàn bộ vật phụ, trang thiết bị kèm theo và phần giá trị công trình, diện tích cải tạo, đầu tư xây dựng thêm gắn với diện tích nhà đất.

Tài sản trên đất:

- 01 ngôi nhà 02 tầng (tầng 1 đổ mái bằng, tầng 2 không đổ mái chỉ lợp tôn và trần nhựa) diện tích 74,3m²/ một sàn.
- 01 nhà gạch lợp mái tôn diện tích 64m²
- 01 nhà kho lợp mái tôn cửa cuốn diện tích 24,4m²
- 01 sân gạch lát gạch đỏ đã cũ diện tích 130m²
- 01 cổng sắt 6 cánh diện tích 6,2m²
- 01 cây khế, 01 cây bưởi, 01 cây cau.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục
- THADS TP Hà Nội (để đăng):
- Công TTĐT của Tổng cục THADS:
- Chi cục trưởng (để b/c)
- VKS huyện Phúc Thọ:
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan
- Đương sự:
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Ngọc Hoa